



**Существующие границы:**

- городского округа и города\*\*
  - водных поверхностей
  - рек
  - оврагов и долин малых рек
  - полосы отвода автомобильных дорог основных
  - водоохранной зоны
  - зоны прибрежной защитной полосы
  - зоны затопления 1% паводком
  - земельных участков, которые предоставлены для размещения объектов капитального строительства местного значения
- земельных участков, на которых размещены объекты капитального строительства, находящиеся в собственности:\*\*\***
- федеральной
  - региональной - г. Москвы
  - региональной - Московской области
  - естественных монополий
- зон планируемого размещения объектов кап:**
- местного значения
  - регионального значения

**Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства: местного значения**

- учреждений и предприятий обслуживания общегородского значения на территории "Исторический центр г. Бронницы"
- учреждений и предприятий обслуживания общегородского значения
- многофункциональных комплексов
- офисно-деловых и административных комплексов
- учреждений и предприятий обслуживания местного (районного) значения
- общественно-деловой застройки, предприятий малого бизнеса на производственных и придорожных территориях
- объектов социального назначения
- реконструируемой застройки индивидуальными жилыми домами на территории исторического города
- застройки индивидуальными жилыми домами
- застройки малоэтажными жилыми домами
- застройки жилыми комплексами переменной этажности\*\*\*\*\*
- скверов, бульваров, аллей
- парков
- защитных городских лесов
- особо ценных защитных участков городских лесов
- приуличного озеленения
- спортивно-оздоровительных объектов
- плоскостных физкультурно-спортивных сооружений
- рекреационно-оздоровительных комплексов
- рекреационно-спортивных комплексов
- пляжей
- долинно-ландшафтного озеленения
- промышленных и производственно-складских предприятий
- коммунально-складских объектов
- мусоросортировочного комплекса
- котельных
- водозаборных сооружений
- очистных сооружений поверхностного стока
- пожарного депо и центра аварийно-спасательных операций
- автовокзала
- пассажирских пристаней
- кладбищ
- озеленения санитарно-защитных зон производственных предпри
- гаражей и автостоянок

**Планируемые границы:**

- особо охраняемых природных территорий областного значения \*\*\*\*
  - природно-исторической территории (ландшафта) № 22 "Окрестности города Бронницы"
  - природной экологической территории - прочей ключевой природной территории 27-06 ("Бронницкий энтомологический")
  - природной экологической территории (б /н), включающей водоохранную зону реки Москвы
- территорий и зон охраны объектов культурного наследия\*\*\*\* \***
- территорий памятников архитектуры
  - территории памятника истории
  - зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности на территории "Исторический центр г. Бронницы"
  - зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности за границами территории "Исторический центр г. Бронницы"
  - зон охраняемого природного ландшафта
- зон планируемого размещения объектов капитального строительства:**
- местного значения
  - регионального значения

**- за пределами расчётного срока Генерального плана**

- застройки индивидуальными жилыми домами
  - застройки малоэтажными жилыми домами
  - застройки жилыми комплексами переменной этажности\*\*\*\*\*
  - смешанной жилой застройки (индивидуальными, малоэтажными, комплексами переменной этажности)
  - кладбищ
- регионального значения - Московской области \*\*\*\*\***
- системного туристско-рекреационного центра
  - производственно-складской зоны
  - многофункционального общественно-производственного комплекса
  - ГРС - объекта газоснабжения (газораспределительной станции)
  - ГрПр - грузового причала
  - парка на территории памятника истории - усадьбы "Марьино" \*\*\*\*\*

**Планируемые объекты транспортной инфраструктуры: местного значения**

- магистральные улицы районного значения
- улицы в жилой застройке
- проездов
- мосты, путепроводы
- саморегулируемые кольцевые пересечения

**федерального значения \*\*\*\*\***

- магистральные автомобильные дороги
- транспортная развязка в разных уровнях
- саморегулируемые кольцевые пересечения
- мосты, путепроводы
- пешеходные переходы в разных уровнях